

Broj: 1 / 2014  
 Datum: 14.09.2014 god.  
 BEOGRAD.

17.Ct.2525/2012

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Љиљана Ђалић, у поступку стечаја над дужником "VAŠ SAN" д.о.о. у стечају, Београд, Палилула, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, матични број 17404725, ПИБ 100221033, на одржаном завршном рочишту дана донео је дана 20.12.2013. године, донео је

## ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ

## ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ

Ова одлука постала је првоснажна  
дано 25.02.2014. године.

РЕШЕЊЕ

БЕОГРАД



**Закључује се** поступак стечаја над стечајним дужником ВАШ САН доо у стечају Београд, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, матични број 17404725, ПИБ 100221033 отворен решењем 17 Ct бр. 2525/2012 од 17.07.2012. године.

2. **Одобрава се стечајном управнику** стечајног дужника ВАШ САН доо у стечају Београд, коначна награда за рад стечајног управника у износу од 229.669,60 динара, остale обавезе стечајне масе у износу од 216.379,76 динара и коначна накнада трошкова стечајног управника у износу од 1.994.800,00 динара, према спецификацији свих трошкова насталих до закључења стечајног поступка као и трошкова који настану после закључења стечајног поступка, а која је саставни део овог решења.
3. **Налаже се** стечајном управнику да по могућству изврши уновчење евентуално пронађене имовине стечајног дужника и од тако остварених средстава надокнади коначну награду за рад стечајног управника, коначну накнаду трошкова стечајног управника и остale обавезе стечајне масе у складу са стазом 2. овог Решења, изврши повраћај предујма који је уплатио Фонд за развој РС, а уколико остану одређена средства или дође до накнадно пронађене имовине, обавести суд и повериоце ради евентуалног покретања стечајног поступка у односу на такву имовину.
4. **Налаже се стечајном управнику** да након намирења свих трошкова стечајног поступка евентуално расположива средства пренесе на депозитни рачун Привредног суда у Београду.
5. **Налаже се Агенцији за привредне регистре**, из Београда, улица Бранкова број 25, да изврши брисање стечајног дужника ВАШ САН доо Београд – у стечају, Београд, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, матични број 17404725, ПИБ 100221033.
6. **Налаже се стечајном управнику** да угаси текући рачун стечајног дужника број 200-2412320101862-30 који се води код код банке Поштанске штедионице ад Београд.
7. **Налаже се Републичком заводу за статистику** да брише из своје евиденције стечајног дужника са матичним бројем 17404725.
8. **Налаже се Пореској управи одељење Палилула** да угаси порески индентификациони број стечајног дужника 100221033.
9. **По правоснажности овог Решења** и по достави уништених печата стечајног дужника, Суд ће донети посебно решење о разрешењу дужности стечајног управника Васиља Васиљевића из Београда.

## Образложење

Народна банка Србије – принудна наплата је доставила овом суду 01.03.2012. године обавештење XVI/100/1/15/12 о правном лицу "VAŠ SAN" д.о.о. Београд, Палилула, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, које је обуставило плаћање у непрекидном трајању од 373 дана, са стањем на дан 29.02.2012. године. У обавештењу су дати индентификациони подаци о овом правном лицу, подаци о износу блокаде са каматом, укупном броју дана блокаде, броју радника и вредности пословне имовине правног лица.

Поступајући по наведеном обавештењу Народне банке Србије, стечајни судија је дана 12.03.2012. године, по службеној дужности донео решење о покретању претходног стечајног поступка 17-Ст-2525/12, ради утврђивања постојања разлога за покретања стечајног поступка и правног интереса поверилаца за спровођење стечајног поступка над стечајним дужником.

Истим решењем стечајни судија је одредио предујам у износу од 300.000,00 динара који је неопходан за покривање трошкова стечајног поступка, као и рок од 60 дана од дана објављивања решења на огласној табли суда, са налогом повериоцима или стечајном дужнику да уплате предујам на рачун депозита суда и да у истом року доставе суду доказ о уплати предујма.

Поднеском од 21.05.2012. године, "ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" 18000 Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, је истакао да као поверилац има интерес за отварање стечајног поступка над привредним друштвом "VAŠ SAN" д.о.о. Београд, Палилула, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, чији је матични број 17404725 и ПИБ 100221033, обзиром да овај дужник има обавезу према повериоцу по основу уговора о кредиту бр. 21572 од 13.11.2001. године, која на дан 31.03.2012. године износи 20.368.193,23 динара, те је доставио доказ о уплати предујма, као и одговарајуће доказе којим чини вероватним постојање свог потраживања према стечајном дужнику.

На рочишту ради расправљања о разлогу за отварање стечајног поступка, одржаном у складу са чл. 68. став 1 Закона о стечају, дана 17.07.2012. године, предлагач је остао код стављеног предлога уз ближе објашњење истакнутих разлога. Дужник је истакао да предлагач није одржао рок за уплату предујма, да је стање дуга према предлагачу 17.800.047,13 динара, то је стање по отплатама ануитета како је уговор предвидео односно враћања кредита, кредит је одобрен на пет година, тако да предлагач неискоришћен износ кредита није уплатио новом стицаоцу истог кредита.

Решењем 17 Ст.2525/2012 од 17.07.2012.године, отворен је стечајни поступак над дужником "VAŠ SAN" д.о.о. Београд, Палилула, ул. Булевар Деспота Стефана бр. 112, чији је матични број 17404725 и ПИБ 100221033.Наведено решење је потврђено Решењем Привредног апелационог суда 2 Пвж.655/2012 од 16.08.2012.године, па је тако на дан 16.08.2012.године Решење овога суда 17 Ст.2525/2012 од 17.07.2012.године,постало правноснажно.

У даљем току поступка, на основу извештаја стечајног управника, утврђено је да је стечајни дужник целокупном својом имовином располагао пре отварања стечајног поступка, тако да у односу на сву имовину која би ушла у стечајну масу ,постоје истакнути излучни захтеви по излучним пријавама стечајних поверилаца.С тим у вези стечајни управник је указао суду да је за вођење парница по излучним захтевима, који су оспорени од стечајног управника, као и за побијање правних радњи које је стечајни дужник предузео пре отварања стечаја, потребно знатно више новчаних средстава у односу на уплаћени предујам, с тим да би се тај износ вишеструко увећао уколико суд по приговорима излучних поверилаца донесе одлуку негативну по излучне повериоце.

Осим тога ,стечајни управник је обавесио суд да је из средства по основу уплаћеног предујма потрошио на име прелиминарне награде стечајног управника 70.000,00 динара,брuto зараде по уговору о делу 100.000,00 динара, књиговодствене услуге 20.000,00 динара, накнада за адвокатске услуге 40.000,00 динара, административне таксе 13.830,00 динара и остale трошкове стечајне масе (накнаде за добијање листова непокретности, накнада за коришћење

грађевинског земљишта, закуп аута за потребе обиласка имовине стечајног дужника, трошкови платног промета и др.) у износу од 35.254,90 динара.

Поред тога, стечајни управник је због недостатка средстава на рачуну стечајног дужника директно својим средствима финансирао неопходне трошкове стечајног поступка у укупном износу од 1.142.850,00 динара, и по основу уговора о преузимању дуга преузео обавезу да измири обавезе за адвокатске услуге, сараднике ангажоване у стечајном поступку по основу Уговору о делу и обавезе по основу Уговора о закупу приватног аута у укупном износу од 644.00,00 динара, а све према одобреним трошковницима, тако да укупно настале, а неизмирене обавезе стечајног дужника износе 1.786.850,00 динара у који износ нису укључени трошкови који ће настати по закључењу стечајног поступка у износу од 207.950,00 динара и разлика између одобрене и исплаћене прелиминарне награде стечајног управника у износу од 159.699,60 динара.

Планирани трошкови који ће настати након закључења стечајног поступка, (трошкови трајног архивирања документације у складу са Законом, таксе АПР за брисање стечајног дужника из регистра привредног субјекта, таксе за предају ванредног и годишњег финансијског извештаја, трошкови затварања рачуна и сл.) износе 207.950,00 динара.

До отварања стечајног поступка стечајни дужник се бавио изградњом објеката и то углавном стамбено пословних објеката на следећим локацијама:

1. Сомбор, ул. Апатински пут бр.81
2. Аранђеловац, КП 3625/11
3. Крагујевац, ул. Милована Гушића бр.23
4. Лазаревац, ул.Кнеза Стanoјa бр.59
5. Шабац, ул. Митрополита М.Јовановића бр.59
- 6.Сmederevo, ул. Југ Богданова бр. 4-10

Стечајни управник нема сазнања о постојању друге имовине стечајног дужника осим имовине на наведеним локацијама.

Стечајни управник је утврдио да је стечајни дужник пре отварања стечајног поступка, имовину којом је располагао пренео на друга правна и физичка лица на основу закључених уговора о купопродаји, заједничкој изградњи као и по основу других правних послова те да стечајни дужник није у поседу друге имовине.

Сагледавањем висине трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе који су настали до дана доношења овог решења, као и трошкова који би надаље настали, стечајни управник није био у могућности да сагледа да ли би вредност имовине до које би евентуално могао доћи вођењем парничних поступака по одбијеним излучним захтевима као и тужбама за побијање правних послова закључених између повезаних и других лица, уколико би исти били окончани у корист стечајног дужника, била довољна за намирење трошкова стечајног поступка.

Предложио је да се предлагач стечајног поступка изјасни да ли је спреман да положи износ потребан за вођење стечајног поступка, као и да тај свој интерес јасно изрази уплатом новчаног износа потребног за трошкове стечаја као и за накнаду трошкова проузрокованих у досадашњем току поступка.

Налогом од 01.04.2013.године, суд је наложио Фонду за развој да јасно определи свој став према предметној описаној ситуацији везаној за износ потребан ради финансирања стечајног поступка.

Поднеском од 04.04.2013.године, Фонд за развој је навео да нема даљи интерес за вођење стечајног поступка и да неће вршити било какве даље уплате везане за трошак стечајног поступка, а ни други повериоци нису прихватили да уплате додатни предујам, за покриће трошкова стечајног поступка.

Из наведених разлога стечајни управник је предложио Суду да донесе решење да се стечајни поступка над стечајним дужником ВАШ САН доо у стечају Београд, закљући.

Имајући у виду изложено , потребан износ трошкова стечајног поступка, као и чињеницу да стечајни дужник није у поседу никакве имовине, стекли су се услови из чл. 13 став 2 Закона о стечају за закључење стечајног поступка .

На основу изложеног, одлучено је као у изреци.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења  
може се изјавити је жалба  
Привредном апелационом суду  
у Београду, у року од 8 дана од  
дана пријема, а преко овог суда.

